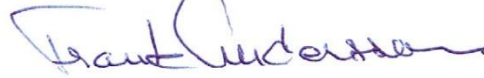


MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Motion till höstmötet i Falsterbokanalens Båtklubb 2015-11-12.

Jag har en medlemsmatrikel för Falsterbokanalens Båtklubb utgiven i september 2006, som knappast kan vara aktuell längre. Därför anser jag att det är på tiden att en reviderad upplaga av densamma framtages, vilket skulle underlätta för medlemmarna att kunna kontakta varandra om man ser att något inte står rätt till med förtöjningarna eller något annat av gemensamt intresse, samt t.ex. mailkontakt, telefonsamtal m.m. Jag ser med tillförsikt fram att detta sker inom en snar framtid.

Höllviken 2015-10-14



Frank Andersson

PS. Även stadgar och hamnreglemente ingår i detta lilla häfte. DS

Styrelsens svar på motionen:

En medlemsmatrikel är idag, jämfört med år 2006 en färskvara. Uppgifter ändras i allt högre utsträckning och frekvens vilket gör det svårt att hålla en papperskopia uppdaterad, inte utan att vi bestämmer oss för att årligen trycka upp densamme.

Alla förändringar uppdateras löpande i föreningens BAS register. Den som ansvarar för dessa uppdateringar är vår hamnkaptén.

Att lägga pengar på att trycka en "pappersmatrikel" med den frekvens som krävs för att vi skall kunna lita på den anser inte styrelsen som det mest kostnadseffektiva.

Observera, vardera medlemmen som så önskar kan erhålla en aktuell medlemsmatrikel, antingen via datautskrift eller sänt som en e-post.

Styrelsen föreslår därför att motionen avslås.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Motion till Falsterbokanalens Båtklubbs höstmöte 2015-11-12.

Med tanke på framtida förhandlingar med Vellinge Kommun, Sjöfartsverket och Länsstyrelsen beträffande vår hamn, byggande kring Falsterbokanalen och andra ärenden som berör FBK:s vara eller inte vara, föreslår jag följande:

ALLA FÖRHANDLINGAR GENTEMOT OVAN NÄMNDA PARTER, SKALL GÖRAS AV EN PÅ ETT I FBK UTLYST MEDLEMSMÖTE, VALD DELEGATION BESTÅENDE AV TVÅ TILL TRE PERSONER, FÖR ATT UNDVIKA INDIVIDUELLA BESLUT SOM KAN VARA TILL SKADA FÖR FALSTERBOKANALENS BÅTKLUBB.

HÖLLVIKEN 2015-10-14



Frank Andersson, medlemsnr 2.

Styrelsens svar på motionen:

Styrelsen har idag mandat att sköta diskussionerna om en framtida exploatering. Styrelsen har inom sig utsett två (2) personer att hålla i dessa kontakter.

Situationen är i dagsläget inte sådan att några direkta förhandlingar mellan några parter förekommer. De som "förhandlar" idag är markägaren, (sjöfartsverket) och den tilltänkta köparen, (kommunen).

Den dag det föreligger ett konkret planförslag (troligtvis år 2018), kommer förhandlingar att ske om ett nytt arrendeavtal för hamnen. Parter är då båtklubben och Kommunen – OM kommunen köper marken norr om bron, som avsiktsförklaringen gäller.

Styrelsen ser inga som helst av de intresseproblem som motionären beskriver utan förutsätter att dialogen med parterna sköts som hittills via styrelsen.

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

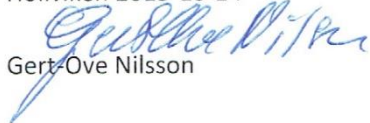
Motion till Falsterbokanalens Båtklubbs höstmöte den 12 nov 2015 ang vår hamns framtid.

Motionen avser att på höstmötet få redovisat hur samarbetet mellan FBK, kommunen och Sjöfartsverket fungerar då det gäller planerna på exploatering av hamnen och hamnområdet. **Vilka synpunkter och krav har FBK framfört?** Det går för närvarande en del rykten och spekulationer bland FBK:s medlemmar.

Följande frågor ställs:

1. Vem ingår i den referensgrupp som framför FBK:s krav/synpunkter?
2. Vilka krav har FBK framfört när det gäller vår hamn, bunkring, landplatser, kaj för att lyfta båtar mm?
3. När går vårt arrendeavtal ut med Sjöfartsverket mm?
4. Kommunen gör planarbetet för kanalen och hamnområdet, men vem kommer att äga t.ex. hamnområdet? Är det fortsatt Sjöfartsverket eller kan det bli kommunen?
5. Finns det några garantier för att FBK fortsatt ska vara den som arrenderar och driver hamnen? Detta har ju bl.a. betydelse för investeringar i hamnen.
6. Kan FBK få tillgodoräknat sig för nedlagda kostnader för t.ex. vårt klubbhus mm om detta inte får finnas kvar eller om det blir annan arrendator av hamnen? (Är bygglov för nya klubbhuset tillfälligt?)
7. Hur ser hyresavtalet med krögaren ut, tidsmässigt och ekonomiskt?

Höllviken 2015-10-14


Gert-Ove Nilsson

Styrelsens svar på motionen:

1. Styrelsen har utsett Håkan Gerdbö och Pål Jensen att "föra dialogen". Styrelsen har dessutom förberett sig – för en större referensgrupp (som ännu inte samlats). I den gruppen ingår medlemsrepresentant, Ulf Kristiansson, Ungdomsrepresentant Rebekka Lindgren och seglingsrepresentant Joakim Lang.
2. FBK har till kommunen överlämnat ett dokumenterat behov för en hamn. Dokumenten utgörs av den "bok", med tillägg, som Svenska Båtunionen framställt. Den motsvarar mycket

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

väl det aktuella behovet inom alla områden. Boken finns på Hamnkontoret för envar att studera och kan beställas från SBU.

3. Arrendeavtalet är egentligen två (2) arrendeavtal. Ett avtal som gäller för "en vintersäsong" i taget på östra sidan. Förnyas årsvis. Samt ett avtal på västra sidan som går ut under 2017. Avsikten från markägaren är därefter att även på Västra sidan teckna ett 1-årigt avtal för att inte låsa sig inför den eventuella framtida exploateringen.
4. I den avsiktsförklaring som finns mellan Sjöfartsverket och kommunen framgår det att Vellinge kommun skall köpa all mark norr om kanalbron, som idag ägs av Sjöfartsverket. Sjöfartsverket skall även i fortsättningen äga och ansvara för området söder om bron. Rimlig slutsats blir då att Båtklubben får arrendera mark av Vellinge Kommun (Norr om bron) och arrendera av Sjöfartsverket (inne i kanalen).
5. Vellinge kommun har klart deklarerat att "båtklubben" skall vara kvar. Att småbåtshamnen skall vara kvar. Vellinge kommun avser INTE att själva driva hamnen utan planerar för ett arrende liknande den typ som idag finns i Skanör. Ett annat fungerande alternativ på kommunalt ägd hamn som arrendera ut är Lomma Hamn. Huruvida detta kan ses som en "garanti" är svårt att sia om, men den nuvarande kommunledningen har deklarerat att "båtklubben" skall vara kvar.
6. FBK har "investerat" i egna byggnader på sitt arrendeområde. Självklart skall styrelsen verka för att, (när det blir aktuellt), se till så att ekonomisk kompensation utgår för de byggnader som skall tas bort. Hur stor summan kan bli får ställas i relation till när "rivning/nedmontering" skall ske, samt vad som kommer i stället. Den nya byggnaden är utformad så att den kan nedmonteras och flyttas. (säljas).
7. Krögaren har ett 5-årsavtal med FBK. Max hyresintäkt per/år är 200.000 kr.

Styrelsen anser härmed att motionen är till fullo besvarad och föreslår att den läggs till handlingarna.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Motion till Falsterbokanalens Båtklubbs höstmöte 12 nov. 2015.

1. Jag föreslår att i kap. 2 , §5 om uteslutning, ändras i stadgarna, så att det inte enbart är styrelsebeslut som skall gälla. (som det är f.n. kan 3 personer i styrelsen besluta om uteslutning).

För att utesluta en medlem, föreslår jag att man skall återgå till tidigare stadgar, dat. 16 februari 2012. Det innebär att uteslutning skall ske på föreningsmöte med minst 2/3 majoritet. Däremot bör styrelsen själv ha rätt att utesluta en medlem om personen i fråga, trots påminnelser, inte betalat sina avgifter till FBK.

Anledningen till ovanstående motion är att 5 § i de nuvarande stadgarna är oklar och kan bli ödesdiger för medlemmen; bl.a. beroende på att uteslutningen är tills vidare, upp till 6 månader, och att man då förlorar sin båtplats mm, under tiden.

Den uteslutne medlemmen kan begära omprövning först på nästkommande medlemsmöte.

2. **Förtydligande Kap 3, §3.**

På förra höstmötet nov. 2014, beslöts att rösträtten är personlig, men får utövas genom ombud för en annan medlem, **men det skulle förtydligas i stadgarna med (1), vilket innebär endast 1 st fullmakt/medlem.**

Förtydligandet har inte gjorts i de antagna stadgarna

Jag anser därför att detta ska rättas till omgående.

Höllviken 2015-10-14



/Gert-Ove Nilsson/

Styrelsens svar på motionen:

1. De nuvarande stadgarna är antagna för att den enskilde individen inte skall behöva "schavottera" inför ett allmänt möte. Det framgår klart varför en uteslutning kan komma på tal.

Beslutet om denna stadga är fattat på två (2) på varandra följande möten och styrelsen anser att frågan varit uppe till en tidigare genomlysande debatt.

Styrelsen föreslår därför att mötet avslår motionen i denna del.

2. Förtydligande:

Den text som motionären hänvisar till är redan tillämpad och gällande. Att det inte framgår av stadgarna beklagar styrelsen.

Styrelsen anser därmed motionen besvarad.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Motion Till Falsterbokanalens Båtklubb Höstmötet 2015.

Jag föreslår för mötet att besluta om att utöka styrelsen med minst två ordinarie ledarmöter .

Detta för att nuvarande antal ledarmöter visat sig inte fungera utan misstanke om toppstyrning.

Reduceringen av tidigare antal var för att få snabbare beslut och ingen långbänk . Det visade sig att det var för kort och utan motvikt i sakfrågor samt att viktiga beslut togs utan medlems godkännande eller stadgeenliga beslutsvägar.

FBK är en allmännyttig ideellförening och inget företag.

FBK s medlemmar har ett gemensamt intresse för fritidsbåtliv och att vara trygga i sin förening. samt att vara delaktiga i stora beslut.

Med vänlig hälsning .

Mikael Kristensson.



Styrelsens svar på motionen:

De nya stadgarna är antagna och genomlysta på två (2) av varandra följande möten. Styrelsen¹ delar inte på något sätt motionärens farhågor om toppstyrning utan snarare är de nya stadgarna att ses som en decentralisering av besluten.

Styrelsen¹ anser att den nuvarande organisationen mycket väl tar tillvara alla medlemmarnas intressen. Att utöka styrelsen – eller att gå tillbaka till den ”gamla” organisationsmodellen anser inte styrelsen¹ erforderligt.

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

¹Susanne Thomeé är inte enig med den övriga styrelsen i frågan och har valt att reservera sig.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Motion Till Falsterbokanalens Båtklubb Höstmöte 2015.

Ordförande har lovat och påtalat att alla förehavanden i och kring klubbhus bygget skall redovisas på höstmötet med stor transparens och öppenhet.

Således betyder det att saker som styrelsen fått ansvars frihet för 2014 måste få sitt förtydligande och kan inte påverka ansvarsfriheten för 2014.

Det som inte är kristall klart är följande .

Ni redovisade husbygget till 1,3 milj kr . Vad ingick i den summan, ?

Två poster om vardera 300 000 kr . vad avser dessa summor ?

En summa om 200 000 kr var för övrigt . Vad ingår i övrigt ?

Vilka referenser och upplysningar togs på entreprenörerna ?

Vem eller vilka lämnade offert på ventilationen .?

SBR Besiktnings protokollet från 2015 redovisas i sin helhet.

Ni graderade fel och brister i skala om 1,2,3, där 1 var akuta 2 var ,bör göras omgående , 3 , kan vänta. Vad kommer alla 1-3 att kosta i slutänden.

När görs den slutgiltiga besiktningen ?

Med vänlig hälsning

Mikael Kristensson.

Styrelsens svar på motionen

Kostnader för nya klubbhuset:

Vid tidigare genomgångar av samtliga utgifter har summeringen visat kostnader på ca 1,35 milj kr. Vid en senare och mer noggrann genomgång av samtliga fakturor som rör det nya klubbhuset, projekten omkring det nya huset, det gamla huset, renovering av toaletterna, löpande underhåll, nytt låssystem etc. har vi kommit fram till att investeringen i det nya klubbhuset hamnade på 1,4 milj kr under 2014 d.v.s. en fördyring om 50 Tkr.

I denna redovisade summa ingår bygglov och handläggning, besiktning, grundarbeten, husleverans, isolering, fönster och dörrar, skjutdörrar, taktäckning, plåtarbeten, montering, inredning, el, ventilation, skeppsgolv och kök. Vidare har vi även räknat in kostnader för utökningar som beslutades under arbetets gång, som t.ex. 45 kvm större trädäck, dyrare golv, vindstrappa o.d.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

De två poster om 300 tkr och en post om 200 tkr som nämns i motionen finns inte med i någon presentation som har visats i samband med tidigare möten eller för den delen i annan korrespondens. Det finns helt enkelt inga sådana summor i FBKs redovisning och därför kan inte styrelsen kommentera dessa.

Referenser/upplysningar på entreprenörerna:

FBK kontrollerade att entreprenörerna hade F-skattsedel och att de var moms-registrerade. Man kontrollerade också att ingen av dem hade anmärkningar hos myndigheterna.

Ventilation:

FBK begärde in offert från Klimatkontroll och GP Construction. Klimatkontroll lämnade en prisuppskattning på drygt 200 tkr, men ingen bindande offert. Endast GP Construction lämnade en bindande offert och dessutom med ett betydligt lägre pris.

SBR besiktningen:

Styrelsen har beslutat att lämna ut besiktningsutlåtande från den avslutande besiktningen som kommer att göras så snart alla brister som har påpekats i tidigare besiktningar är avklarade. Tidpunkt är inte bestämt ännu.

Kostnader för åtgärder:

FBKs kassör/controller kommer att redovisa kostnaderna på höstmötet.

Styrelsen anser härmed att motionen är till fullo besvarad och föreslår att den läggs till handlingarna.

MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Motion från medlemmarna i valberedningen till FBK:s höstmöte 2015-11-12

Bakgrund

Vi i valberedningen har uppmärksammat (liksom många av medlemmarna) att FBK har krackelerat under de senaste åren. Klubbkänslan har försvunnit.

Av det totala antalet medlemmar så är endast en mindre del aktiva genom att delta i medlemsmöten med mera. En icke ringa del av dessa aktiva har framfört allvarlig negativ kritik särskilt mot vissa i FBK:s nuvarande styrelse. Valda delar av styrelsen känner sig orättvist påhoppade av dessa medlemmar.

Vi som arbetar inom valberedningen har tagit det ovan beskrivna problemet på stort allvar. Vi har var och en av oss under den gångna sommaren pratat med många medlemmar. Valberedningen har därefter kallat till sig styrelseledamöter, suppleanter och revisorer för enskilda samtal med valberedningen i dess helhet. Valberedningen har därutöver haft ett antal egna sammanträden. Sammanfattningsvis så kan nämnas att valberedningen har lagt ner ett stort jobb för att försöka skapa sig en uppfattning om den nuvarande styrelsen har medlemmarnas stöd eller inte. Vi har funnit att motståndet mot den nuvarande styrelsen är stort. Hur stort detta motstånd är kan man givetvis inte med säkerhet utreda. Det enda sättet att få fastslaget om den nuvarande styrelsen har medlemmarnas förtroende är att pröva frågan i ett medlemsmöte. Det ska här även tilläggas att valberedningen fått information om att det från vissa finns ett misstroende mot valberedningen. Det ska ha uttalats ”*dom går ju ändå bara styrelsens ärende*”. Detta har delvis hindrat valberedningens möjligheter att komma i kontakt med alla vi velat prata med. Vi vill i detta sammanhang meddela att samtliga medlemmar i valberedningen är medvetna om att våra egna uppfattningar inte ska styra vårt arbete. Det är medlemmarnas vilja som ska vaskas fram och inget annat.

Problemet

Valberedningen har identifierat motståndet i den sittande styrelsen till ordföranden och vice ordföranden. Vi har funnit att problemet är så akut att vi beslutat oss för något så ovanligt att redan under höstmötet ta upp styrelsefrågan genom denna motion. Valberedningen har arbetat med att finna ett alternativ till den nuvarande ordföranden och vice ordföranden.

Rätt att lämna motion

Valberedningen lämnar enligt stadgarna förslag till val. Val sker vid årsmöten. Valberedningen som sådan har inte rätt att lämna in motioner. Däremot har varje medlem i valberedningen samma rätt som annan medlem i FBK att lämna motion. Medlemmarna i valberedningen har enat sig om den följande motionen.

Rätt för höstmötet att upphäva årsmötets beslut om val

Årsmötet och höstmötet är medlemsmöten. Ett medlemsmöte kan *ändra* ett beslut som ett tidigare medlemsmöte har beslutat om. Det föreligger därför rätt för höstmötet att exempelvis besluta om val som går emot det som årsmötet tidigare beslutat om. Det ska noteras att det inte är fråga om att *upphäva* ett tidigare fattat beslut. Det handlar om att *ändra* ett tidigare fatta beslut. I stadgarna anges att motioner kan behandlas på höstmöten och på årsmöten. Det finns ingen begränsning i vad som höstmötet kan besluta om gällande motioner. Denna motion kan alltså lämnas till höstmötet som har att ta ställning.



MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Förslag till lösning

Medlemmarna i valberedningen vill nu att höstmötet tar ställning till om ordförande och vice ordförande ska bytas ut vilket blir konsekvensen om mötet bifaller nedanstående yrkande. Skulle mötet avslå yrkandet kommer den nuvarande styrelsen att sitta kvar. Som sagts ovan kan inte valberedningen ha någon bestämd uppfattning om vilket styrelsealternativ som har stöd bland medlemmarna. Vi vill därför att medlemmarna avgör frågan i hopp om att skapa lugn och ro i klubben. Oberoende av utgången av omröstningen på denna motion så vet vi att FBK framöver kommer att ha en styrelse som har en majoritet av de aktiva medlemmarna bakom sig. Vi hoppas att alla medlemmar därefter kommer att foga sig efter detta beslut.

Börje Svensson har efter samtal med valberedningen förklarat sig villig att ställa upp som ordförande fram till nästkommande årsmöte. Som villkor för detta har Börje Svensson ställt

- att Rickard Sommarin går upp som v. ordf. med fullt ansvar för hamn och anläggning inkl hus,
- att en kvalificerad ekonom går in som kassör och
- att en auktoriserad/godkänd revisor ersätter en av lekmannarevisorerna.

Rickard Sommarin har förklarat sig villig att uppfylla ovan nämnda villkor.

Jörn Plato kan tänka sig ta uppdraget som ekonom/kassör

Auktoriserade revisorn Jan Kristensson på Scaniarevisorer i Vellinge kan tänka sig att acceptera uppdraget och räknar med ett årligt arvode för revision på cirka 15.000 Sek (mellan 10-20.000Sek).

I och med detta har Börje Svensson villkor uppfyllts.

Yrkande

Styrelsen i FBK ska från höstmötets avslutande bestå av följande ledamöter och suppleanter:

Börje Svensson, ordförande, väljs med en mandattid som gäller fram till årsmötet 2016-03

Rickard Sommarin, ledamot, sitter kvar på sin tidigare beslutade mandattid 2017-03

Susanne Thomée, ledamot, sitter kvar på sin tidigare beslutade mandattid 2016-03

Robert Hansson, ledamot, sitter kvar på sin tidigare beslutade mandattid 2017-03

Jörn Plato, ledamot, väljs med en mandattid fram till årsmötet 2017-03


Bertil Grip, suppleant, sitter kvar på sitt nuvarande mandat som gäller fram till 2016-03

Jonas Jönsson, suppleant, sitter kvar på sitt nuvarande mandat som gäller fram till 2016-03

Martin Eliasson, suppleant, sitter kvar på sitt nuvarande mandat som gäller fram till 2016-03

Med denna utgång måste en ny revisor väljas eftersom ordföranden inte samtidigt kan vara revisor. I yrkandet ingår därför att till revisor som ersättare för Börje Svensson välja auktoriserade revisorn Jan Kristensson som revisor med en mandattid som gäller fram till årsmötet 2017-03.

Vi begär att valet ska ske genom *sluten omröstning*.



MOTIONER – HÖSTMÖTET 2015

Upplysning om den nuvarande styrelsen

Håkan Gerdbö, ordförande
Pål Jensen, ledamot
Rickard Sommarin, ledamot
Susanne Thomée, ledamot
Robert Hansson, ledamot

Bertil Grip, suppleant
Jonas Jönsson, suppleant
Martin Eliasson, suppleant

Revisorer Börje Svensson och Ulf Dahl.

Samtliga ledamöter sitter enligt tidigare beslutad mandatperiod.

Höllviken 2015-10-14

Valberedningen




Stefan Skjöld
Sammankallande



Jan Axelsson



Bengt Hillve



Per Ahl

Styrelsen väljer att inte kommentera motionen.