

Styrelsens svar på Motionen från Lars Lindborg

På FBK:s Höstmöte 2024 presenterades visioner och planer för Östra hamnplan. Där diskuterades olika kalkyler och ett arrendeförslag som, helt i linje med det som tidigare presenterats, skall utmynna i en långsiktig och ekonomiskt hållbar lösning. Målsättningen är att investering och drift skall vara självfinansierande.

Kort sammanfattat: Kommunen kommer att stå för hela ombyggnaden – spontning, kaj, muddring, ny hamnplan mm – och FBK skall betala för de fasta installationer som är specifika till oss – båtcran med fundament, slip och spolplatta. Detta finansieras genom en förhöjd arrendeavgift till kommunen.

FBK kommer att äga och stå för de rörliga delarna; Roodbergervagn, vaggor, traktor mm. Detta sker genom att FBK:s Hamnbolag köper in och driftar Östra hamnplan.

De kalkyler vi arbetat med, och som diskuterades på höstmötet, bygger dels på marknadsmässiga priser för båtlyft, hyra av vaggor, vinterplatser, båttvätt, service m.m., priser som är helt i paritet med våra grannhamnar, dels på priser för husbilshanteringen som är en stor del av finansieringen. Med dessa kalkyler kan vi med viss försiktighet ha en självfinansierad Östra hamnplan.

Detta är idag endast kalkyler då vi inte vet när detta projekt blir verklighet, avtalen med Kommunen är överklagade till Förvaltningsrätten och vi måste förhålla oss till den pågående rättsprocessen.

Styrelsens ambition är såklart att så snart vi vet när detta blir av, att då också kommunicera tänkta priser på specifika tjänster. Vi kommer då att kalla till medlemsmöte för att presentera dessa priser, men i dagsläget är inget klart och vi vill ha så lång framförhållning och flexibilitet i övergången som möjligt.

Dessvärre har vår nuvarande hemsida inte den typ av inloggningsfunktion för begränsad debatt och en översyn av funktioner och en förnyelse av hela plattformen för hemsidan pågår för fullt men är i sig ett annat och större projekt.

Mot denna bakgrund föreslår därför styrelsen Årsmötet att Avslå motionen.

Självklart uppdaterar styrelsen hemsidan så snart det finns fattade beslut, och i frågan ovan kommer kallelse till medlemsmöte så snart vi vet när Östra hamnplan blir verklighet.

Styrelsen FBK